

Nieuwsbrief Huurdersvereniging Uithoorn-de Kwakel (HvUK)

Februari 2021

Een jaarlang coronacrisis, vervelend maar we moeten verder. De regering nam destijds terecht de nodige maatregelen, niet altijd even duidelijk voor iedereen.

De regering liet ook van zich horen over de huren 2021

Huurverlaging / huurverhoging en Huurbevrozing

In een eerder nieuwsinfo heeft u van ons informatie gekregen over de richtlijn die gebruikt wordt om in aanmerking te komen voor een mogelijke huurverlaging in 2021.

Om deze regeling goed te kunnen uitvoeren krijgt EigenHaard bericht van de belastingdienst of u een lagere huur krijgt in 2021. Als de belastingdienst uw gegevens heeft verstrekt aan Eigen Haard wordt u hierover zelf ook geïnformeerd. Schrik dus niet als deze blauwe enveloppe van de Belastingdienst op uw deurmat valt of gevallen is.

Op 17 februari 2021 heeft het kabinet besloten, in verband met de coronacrisis, de huren van woningen in de sociale sector (met een huur tot 752 euro) dit jaar te bevroren. Het demissionaire kabinet komt hiermee tegemoet aan de wens van de Tweede Kamer. Dit betekent dat de huren van deze woningen per 1 juli a.s. **niet mogen worden verhoogd**. Hoe het kabinet dat gaat betalen, wordt nog uitgezocht

De Kamer had in de week daarvoor een motie aangenomen van de SP samen met Groen Links en de PvdA. Die motie kreeg onverwacht steun van de VVD, die bij alle voorgaande voorstellen tegen was. Het CDA noemde dat zo vlak voor de verkiezingen opportunistisch, omdat de VVD steeds tegen was.

Verduurzamen / renoveren

Eigen Haard is in Uithoorn en de Kwakel volop bezig met het verduurzamen / renoveren van woningen. Bij de HvUK zijn de projecten bekend. Geen zicht hebben wij of alle projecten naar behoren verlopen. Met regelmaat komen er vragen bij ons binnen die wij behandelen. Bij de verduurzaming van Thamerdal 2 zijn wij als HvUK nauw betrokken gezien hier meer speelt.

Heeft u vragen, stel ze. Via info@huurdersverenigunguithoorndekwakel.nl

Algemene Leden Vergadering

Door de coronacrisis is de Algemene Leden Vergadering (ALV) vorig jaar uitgesteld. Wij zijn voornemens de ALV dit jaar digitaal te organiseren. Volg de informatie hierover...