

[View this email in your browser](#)



HVUK Nieuwsbrief 2 - 2018

Hopelijk is iedereen druk bezig van de zomer te genieten! Hierbij een korte update om U toch nog even op de hoogte houden van onze bezigheden.

Prestatieafspraken

Eind vorig jaar hebben de Gemeente Uithoorn, Eigen Haard en de Huurdersvereniging Uithoorn en de Kwakel voor het eerst overeenstemming bereikt over de Prestatieafspraken 2018 -2022. In deze afspraken is het beleid voor het woningbezit van Eigen Haard vastgelegd. De woonvisie Uithoorn 2013 -2023, het activiteitenplan 2018 van Eigen Haard (Bod Uithoorn) en het speerpuntenbeleid van de Huurdersvereniging Uithoorn en de Kwakel zijn

leidend om tot afspraken te komen.

Afspraken maken is één ding, maar nu moet er voor worden gezorgd dat deze afspraken ook worden nagekomen. Hiervoor is overleg gepland op uitvoerend en bestuurlijk niveau. Bij dat overleg is ook de huurdersvereniging partij, namens de huurders van Eigen Haard. Eind augustus worden de gemaakte afspraken langs de meetlat gelegd om de stand van zaken te bepalen en mogelijk tot nieuwe afspraken te komen voor de komende vier jaar.

Onze gesprekspartners zijn onderdeel van een groter geheel. De gemeente is gebonden aan de in gemeenteraad genomen besluiten, gesprekspartners van Eigen Haard hebben een beperkte bevoegdheid en moeten anderen raadplegen waardoor voor ons gevoel het overleg traag en formeel verloopt.

De speerpunten van de huurdersvereniging zijn voor 2019 naast de al lopende en gemaakte afspraken:

- De woningvoorraad.
- Wat kan in de afspraken voor 2019 (meer) gedaan worden om de druk op de woningvoorraad te verlichten? Oftewel Uithoornars de gelegenheid geven een (passende) woning te krijgen?
- Leefbaarheid
- Welke prioriteiten zijn te bepalen voor 2019 om meer in leefbaarheid te investeren?
- Toegankelijkheid van complexen. Zijn hier vorderingen te maken of moet er bijgestuurd worden?
- Verduurzaming
- Hoe staat het met het verduurzamingsbeleid in Uithoorn precies gepland?
- Samenstelling van de wijk
- Meer differentiatie in de wijken is mooi op papier maar hoe zit het met de praktische uitvoerbaarheid? Kunnen we beter sturen?

Wij houden u op de hoogte. Heeft u vragen, suggesties laat het ons weten.

Algemene Ledenvergadering 7 mei

Voor de eerste keer dit jaar hebben wij weer een Algemene Ledenvergadering gehouden. Wij zijn blij dat er ondanks de stromende regen toch mensen de moeite hebben willen nemen om de vergadering te bezoeken.

Besproken zijn onder andere de nieuwe wet gegevensbewerking (AVG), de komende prestatieafspraken en diverse klachten en opmerkingen van huurders uit verschillende buurten.

Ook kwam de nieuwe Woonruimteverdeling aan de orde. Dit is een overleg tussen 16 gemeenten in de regio. Samen kijken zij hoe ze de huidige druk op de woningmarkt samen op kunnen vangen. De HVUK doet mee in dit overleg. De grote vraag is hoe tot een betere verdeling te komen van het woningaanbod in relatie met de vraag. Een idee is bijvoorbeeld om WoningNet samen te laten gaan met andere woningnetwerken zodat in een groter gebied gezocht kan worden. Van alle groepen woningzoekenden hebben vooral jongeren het erg moeilijk een geschikte woning te vinden.

Uit reacties en vragen van huurders kwamen tijdens de ALV een aantal belangrijke punten naar voren m.b.t Eigen Haard.

- klachten over de slechte communicatie bij Eigen Haard
- Gebrek aan geschikte woningen voor ouderen
- Kan de buurtschouw weer terug komen?

- Gebrek aan nieuwbouw

De volgende ALV zal bijtijds worden aangekondigd.

Richtlijnen AVG

Sinds vorige maand is de nieuwe Algemene Verordening Gegevensverwerking van kracht. Uw gegevens worden naar de richtlijnen van de verordening beheerd. Wij delen uw gegevens met niemand. Bij uitschrijving voor deze nieuwsbrief worden uw gegevens al automatisch verwijderd. Wilt U toch expliciet aangeven dat uw gegevens uit onze database verwijderd moeten worden stuurt U ons dan een mail.

Tot zover deze nieuwsbrief. Iedereen die nog op vakantie gaat een fijne vakantie gewenst en anders geniet van het mooie weer, de AmstelProms komend weekend in Uithoorn, de finale WK voetbal of de finales Tennis Wimbledon.

Piet ten Brink,

Voorzitter Huurdersvereniging Uithoorn & De Kwakel



Copyright © 2018 Huurdersvereniging Uithoorn de Kwakel, All rights reserved.

U heeft aangegeven informatie te willen ontvangen van Huurdersvereniging Uithoorn De Kwakel

Our mailing address is:

Huurdersvereniging Uithoorn de Kwakel
Coudenhoveflat 1a
Uithoorn, Nh 1422 VG
Netherlands

[Add us to your address book](#)

Want to change how you receive these emails?

You can [update your preferences](#) or [unsubscribe from this list](#).

MailChimp